

Prefeitura Municipal de Campina do Monte Alegre

Atos Oficiais	2
Decretos	2

Expediente

Produção editorial: **DIÁRIO OFICIAL.**

Este documento é veiculado exclusivamente na forma eletrônica.

Acervo

Esta e outras edições poderão ser consultadas no seguinte endereço eletrônico:

www.campinadomontealegre.sp.gov.br/diario-oficial-eletronico

As consultas são gratuitas e não necessitam de cadastros

Entidades

Prefeitura Municipal de Campina do Monte Alegre

CNPJ: 67.360.404/0001-67

Telefone: (15) 3256-1212

Celular:

E-mail: gabinete@campinadomontealegre.sp.gov.br

Pedro Gomes, nº 69 - Centro - CEP: 18245-000

Campina do Monte Alegre - SP

Site: www.campinadomontealegre.sp.gov.br

Prefeitura Municipal de Campina do Monte Alegre

Atos Oficiais

Decretos



Prefeitura Municipal de Campina do Monte Alegre

EDITAL DE INSTAURAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE ESPECÍFICO DO DISTRITO DO SALTO DO PARANAPANEMA - NÚCLEO DOS PINTADOS.

ASSUNTO: REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DO NÚCLEO DOS PNTADOS, NOTIFICAÇÃO DE PROPRIETÁRIOS TABULARES, CONFRONTANTES, POSSUIDORES E TERCEIROS INTERESSADOS.

A Prefeitura de Campina do Monte Alegre, no cumprimento de suas atribuições, vem através da presente, tendo em vista a **INSTAURAÇÃO DE PROCEDIMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE ESPECÍFICO (REURB-E, artigo 13, inciso II, da lei 13.465/17) DO DISTRITO DO SALTO DE PARANAPANEMA**, deduzida no bojo do **Processo Administrativo de nº 260/2022** em trâmite perante esta municipalidade, **DAR CIÊNCIA E NOTIFICAR, BENEDITO LOPES MACHADO E AMÉLIA DE OLIVEIRA LOPES**, portadores do CPF 143.984.948-04, residentes e domiciliados no Bairro do Guareí Velho; **JOÃO LOPES SOBRINHO E ANA LUCIANO LOPES**, portadores do CPF 556.672.878-20, residentes e domiciliados no Bairro do Guareí Velho; **ALVAIR MANGOLDI SGARBI**, RG: 2.843.034-SSP/SP e **APARECIDA BONAFÉ SGARBI**, RG: 13.185.123-SSP/SP, portadores do CPF 280.876.828-15, residentes e domiciliados na Avenida São José, nº 1122, Jardim Marieta, Osasco/SP; **LUIZ MANGOLDI SGARBI**, RG: 3.207.634-SSP/SP e **LUCI CASAGRANDE SGARBI**, RG: 8.485.974-SSP/SP, portadores do CPF 280.876.908-34, residentes e domiciliados na rua Rouxinol, nº 401, Vila Airosa, Osasco/SP; **ARI DINIZ LOPES**, RG: 12.170.253-SSP/SP e CPF 143.988.858-20 e **MARIA NAZARÉ MOMBERG LOPES**, RG: 8.814.577-SSP/SP e CPF 353.160.170.508-50, residentes e domiciliados na rua Francisco Valio, nº 1926, Itapetininga/SP; **MARIA EMILIA LOPES DE OLIVEIRA**, RG: 10.491.664-SSP/SP e CPF 143.988.858-20 e **MANOEL MECIAS DE OLIVEIRA**, RG: 8.286.230-3-SSP/SP, portadores do CPF 353.196.638-02, residentes e domiciliados na rua Rocha Miranda, nº 567, Campina do Monte Alegre/SP; **ANTONIO CARLOS LOPES**, RG: 9.546.822-SSP/SP e CPF 835.963.998-15 e **ODETE LISBOA LOPES**, RG: 21.267.844-SSP/SP e CPF 141.622.958-24, residentes e domiciliados na rua Nossa Senhora da Conceição, nº 90, Campina do Monte Alegre/SP; **CELSO LOPES**, RG: 13.207.827-SSP/SP e CPF 026.891.348-02 e **MIRIAN MARTINS DE SÁ LOPES**, RG: 22.156.399-SSP/SP e CPF 147.702.358-52, residentes e domiciliados na rua José Bonifácio, nº 1025, Campinas/SP; **LUIZ ROQUE LOPES**, RG: 10.705.010-SSP/SP e CPF 445.729.728-34 e **MARIA LUCIA AGAPITO LOPES**, RG: 5.661.026-SSP/SP e CPF 122.614.058-04, residentes e domiciliados na rua Rocha Miranda s/nº ou rua Eduardo Gomes José Bonifácio, nº 491, Campina do Monte Alegre/SP; **MARIA NELI LOPES MACHADO**, RG: 27.056.313-1-SSP/SP e CPF 167.390.248-04 e **JAIR ALEIXO MACHADO**, RG: 13.409.043-SSP/SP e CPF 588.550.848-87, residentes e domiciliados na rua Rocha Miranda s/nº, Campina do Monte Alegre/SP na qualidade de Proprietários Tabulares do imóvel descrito na matrícula de nº 5.395 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Angatuba; **COMPANHIA DE SANEAMENTO BÁSICO DO ESTADO DE SÃO PAULO/SABESP**, com sede na



Prefeitura Municipal de Campina do Monte Alegre

rua Costa Carvalho, nº 300, em São paulo, na qualidade de Proprietários Tabulares do imóvel descrito na matrícula de nº 12.551 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Angatuba na qualidade de CONFRONTANTE DO NÚCLEO EM REGULARIZAÇÃO, além de eventuais TERCEIROS INTERESSADOS, visando a preservação de seus direitos, da instauração de processo de regularização fundiária do núcleo urbano informal consolidado denominado "NÚCLEO DOS PINTADOS", implementado sobre parte da matrícula de nº 5.395 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Angatuba, para, a teor do disposto no artigo 20 da lei 13.465/17, no prazo legal de 30 (trinta) dias corridos, contados do recebimentos desta notificação, caso queiram, apresentem eventual impugnação ao Procedimento de Regularização Fundiária de Interesse Específico deduzido no processo administrativo de nº 260/2022 em trâmite perante esta Municipalidade, , e ainda que, em atenção aos parágrafos 3º e 6º do mesmo artigo 20, advertimos que a ausência de impugnação no prazo legal implicará em ANUÊNCIA ao procedimento de Regularização Fundiária e perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da Reurb.

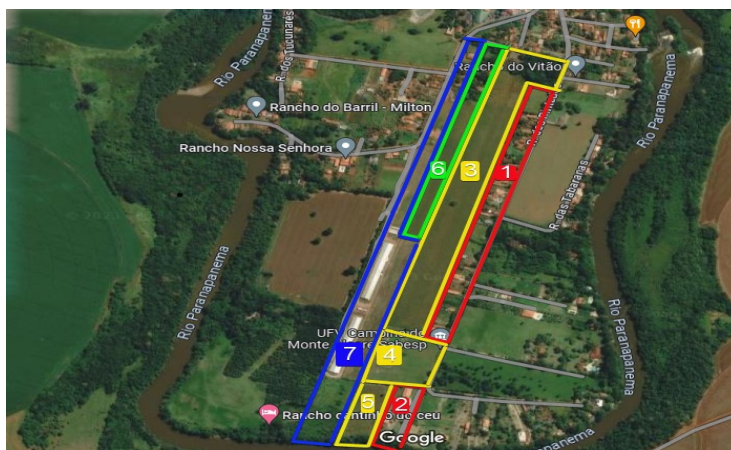
Os Documentos referentes à Regularização Fundiária do Distrito do Salto do Paranapanema estão disponíveis para consulta pelos interessados junto à Secretaria Jurídica do Município, localizada no Paço Municipal, situado na rua Pedro Gomes, nº 69, Centro, Campina do Monte Alegre.

Campina do Monte Alegre, 10 de novembro de 2023.



Prefeitura Municipal de Campina do Monte Alegre

- DA ÁREA OBJETO DA REURB - PARTE DA MATRÍCULA DE NÚMERO
5.395 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ANGATUBA



NÚMERO 1 (em vermelho) "QUADRA A" DO NÚCLEO EM REGULARIZAÇÃO - IMPLEMENTADO SOBRE PARTE DA MATRÍCULA 5.395 DO CRI DE ANGATUBA;

NÚMERO 2 (em vermelho) "QUADRA B" DO NÚCLEO EM REGULARIZAÇÃO - IMPLEMENTADO SOBRE PARTE DA MATRÍCULA 5.395 DO CRI DE ANGATUBA;

NÚMERO 3 (em amarelo) - ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA 5.395 DO CRI DE ANGATUBA - CONFRONTANTE DA "QUADRA A" DO NÚCLEO EM REGULARIZAÇÃO;

NÚMERO 4 (em amarelo) - MATRÍCULA 12.551 DO CRI DE ANGATUBA - CONFRONTANTE DAS "QUADRAS A E B" DO NÚCLEO EM REGULARIZAÇÃO;

NÚMERO 5 (em amarelo) - ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA 5.395 DO CRI DE ANGATUBA - CONFRONTANTE DA "QUADRA B" DO NÚCLEO EM REGULARIZAÇÃO;

NÚMERO 6 (em verde) MATRÍCULA 12.999 DO CRI DE ANGATUBA - NÃO CONFRONTA COM O NÚCLEO EM REGULARIZAÇÃO;

NÚMERO 7 (em azul) MATRÍCULA 12.777 DO CRI DE ANGATUBA - NÃO CONFRONTA COM O NÚCLEO EM REGULARIZAÇÃO